



**MUNICIPIO DE PONTAL DO PARANA**  
**Estado do Paraná**  
**Exercício:2022**

**Relatório da Ficha de Lançamento**

**Cadastro:** 57181      **Inscrição:** 01020430243001      **Inscrição Anterior:** 00  
**Quadra Fiscal.:** B      **Lote:** 18      **Tipo Imóvel:** Territorial      **Dist.:** 01      **Zona:** 02  
**Logradouro:** 1000088 - RUA MARCO ANTONIO CAROLI Nº: 208  
**Complemento:** 01020430243001  
**Bairro:** BAIRRO PRAIA DE LESTE      **Cod. Bairro:** 2417

**Matrícula:**      **Área Lote:** 420,00      **Caucionado:**  
**Cartório:**      **Área Útil Lote:** 420,00      **Área Privativa:**  
**Livro:**      **Profundidade:** 35,00      **Área Comum:**  
**Folha:**      **Data Inclusão:**      **Data Alteração:** 26/01/2022  
**Ano Aliq. Prog.:**      **Tipo de Lote:** Urbano

**Proprietário:** 397828 - ESPÓLIO DE JOÃO VIANA DE MESQUITA E OUTROS  
**Vínculo:** Proprietário      Principal      100,00 %  
**Endereço:** , CEP:  
**Compl.:**  
**Bairro:**      **Código:**      **Cidade:** -

**CPF/CNPJ:**  
**RG:**

**Proprietário:** 193452 - MARCOS ANTONIO CAROLI  
**Vínculo:** Responsável Tributário      Não principal      0,00 %  
**Endereço:** , 1928 CEP: 82560030  
**Compl.:** 600300200100010101  
**Bairro:** Boa Vista      **Código:**      **Cidade:** -PR

**CPF/CNPJ:** 813.229.339-87  
**RG:**

**Testada / Logradouro:**

**Logradouro/Trecho**      **Cod. Testada**      **Testada**      **Logradouro**      **Principal**  
/ 1      6295      12,00      1000088 RUA MARCO ANTONIO CAROLI      Principal

**Informações do Terreno**

<b>COD. INCRA</b>	1 - 0	<b>Inscrição Anterior</b>	1 - 00
<b>Seção</b>	1 - 43	<b>Face da Quadra</b>	1 - 1
<b>Complemento endereço</b>	1 - .	<b>Informações complem.</b>	1 -
<b>Edifício/Condomínio</b>	1 - .	<b>Bloco</b>	1 - .
<b>Unid. nº</b>	1 - 0	<b>CRI Transcrição nº</b>	1 - 0
<b>CRI Matrícula nº</b>	1 - 0	<b>Comarca</b>	0 - Não definida
<b>Tipo Cadastro</b>	1 - Ativo	<b>Obs ITBI</b>	1 -
<b>RECALCULO/REVISÁ</b>	1 - N	<b>INSC. IMOB. PREDIAL</b>	1 - 11020060243001
<b>De</b>	1 - 1	<b>Até</b>	1 - 1
<b>Cobra Col.Lixo</b>	0 - Sim Carne Pref.	<b>Ocupação</b>	1 - Vago
<b>Patrimonio</b>	2 - Particular	<b>Imposto</b>	1 - Tributável
<b>Taxas</b>	1 - Tributável	<b>Ano Lim.Desc.Calçame</b>	1 - 0
<b>Situação</b>	1 - Uma frente	<b>Topografia</b>	1 - Plano
<b>Pedologia</b>	2 - Firme	<b>C.D.R.U</b>	0 - Particular
<b>Preserv. Ambiental</b>	0 - 0	<b>infraestrutura</b>	1 - Rua pavimentada
<b>Coefficiente Multiplicador Gle</b>	1 - 1,0	<b>Aliquota</b>	1 - 1,00
<b>Loteamento</b>	1 - JD JACARANDA	<b>Iluminação Pública</b>	2 - Carne Prefeitura
<b>Ligação Àgua Tratada</b>	1 - Sim	<b>Cobra Combate Incêndio</b>	2 - 1 - Não cobrar
<b>Cobra SLP</b>	1 - 0 - Cobrar	<b>Taxa de Ocupação de Imóvel I</b>	2 - Não cobrar
<b>Profundidade</b>	1 - 35	<b>Área do Lote</b>	1 - 420
<b>Total unid. no cad.</b>	1 - 0	<b>Total Cons.Unidade</b>	1 - 0
<b>Área total construíd</b>	1 - 0	<b>Área total Cons-Pref</b>	1 - 0
<b>Afastamento frontal</b>	1 - 0	<b>Nº pavimentos</b>	1 - 0
<b>Área Construída no Recúo</b>	1 - 0	<b>Área Construída Excedente</b>	1 - 0
<b>Bloqueio cadastro</b>	0 - Não	<b>Base Calc.SLP</b>	1 - 12
<b>Pavim. lei 1171/11</b>	1 - 0	<b>Chave Planta Terreno</b>	1 - 10200880431
<b>Ch.Planta Terreno_an</b>	1 - 10200880061	<b>Área Construída-Pref</b>	1 - 0
<b>IPTU 2006 Pago</b>	2 - Não		

**Avaliação Valor Venal:**

**Valor Venal Territorial:** 53.562,64      **Valor Venal Predial:** 0,00      **Valor Venal Total:** 53.562,64

